

Nr. 67
December 2021

TIL ENHVER LEJLIG HED

MENNESKER I MIDTEN

Varmestuen er mit andet hjem

Ny film om
affaldssortering
På 5 forskellige sprog

**BØRNE-
FESTIVAL**
med Plads Til Forskel

K o l o f o n

U D G I V E R

FællesBo
Nygade 20, 7400 Herning
Oplag: 5.200 eksemplarer
Layout: OlesenGraphic

Bladet omdeles til lejere
og ansatte i FællesBo samt
relevante samarbejdspartnere.

Redaktionen kan ikke love,
at alt indsendt materiale offentliggøres.
Gengivelse fra bladet er kun tilladt
med tydelig kildeangivelse.

Input til bladet kan sendes til:
kans@faellesbo.dk
Alle er velkomne til at komme
med gode ideer til bladet.

R E D A K T I O N

Kommunikationsmedarbejder
Karin Nygaard Sørensen
Telefon 96 26 58 34
Email: kans@faellesbo.dk

A N S V A R S H A V E N D E C H E F R E D A K T Ø R

Organisationsbestyrelsen for FællesBo
Email: post@faellesbo.dk
Telefon 96 26 58 58

Indhold



Side 5

Korte nyheder



Side 8

*Børnefestival med
Plads Til Forskel*



Side 9

*Undgå brand
i julen*



Side 10

Varmestuen er mit andet hjem



Side 15

Ny film om affaldssortering



Side 16

På mit bord lige nu

Pas godt på jer selv og hinanden over jul og nytår

Julen er over os. Herning og omegnsbyerne emmer af julestemning med smuk belysning, flotte vinduer og duftende fristelser fra boder og butikker. Man kan næsten kun komme i julestemning.

I Danmark er julen en af vores største traditioner. Den bringer os sammen med vores familie og kære. Og julen skal helst være, lige nøjagtig, som den plejer. Det er den samme pynt, der hænges op i hjemmet år efter år, de samme retter, der dufter af fra køkkenet, og de samme salmer, der synges rundt om træet. Gentagelser, der hører sig julen til og giver en følelse af trykthed og knytter bånd mellem familiens generationer.

Her i bladet holder vi også traditionerne ved lige, og du finder derfor selvfølgelig et portræt af en af FællesBos beboere. Denne gang kan du læse om Anne Viese fra Sønderager – eller Anne-mor, som beboerne i Blå Kors' varmemstue i Herning kærligt kalder hende. Anne har nemlig været frivillig i varmemstuen i over 20 år, og så har hun kroppen fyldt med flotte tatoveringer. Hvordan hun endte så mange år i varmemstuen, og præcis hvor mange tatoveringer hun har, kan du finde ud af på side 10 og frem.

I skrivende stund bliver Corona-restriktionerne strammet. Mundbindene skal findes frem igen, og der er igen antal på, hvor mange vi må forsamles. Det rammer hårdt, for vi fik hurtigt smag for friheden efter en hård start på året. I starten af november var verden dog stadig åben, og det kom børnene i Herning til gode, da Kulturelt Samråd Herning slog dørene op for børneteaterfestival. Medarbejderne fra Plads til Forskel spillede en vigtig rolle i afviklingen i Gullestrup, på Holtbjerg og I Brændgårds-området. Og det blev en fest! Det fortæller de om på side 8.

Du får som sædvanligt kort nyt om administrationens arbejde, og så giver vi dig naturligvis et indblik i, hvad der rører sig hos os i organisationsbestyrelsen.

Er du frisk, kan du på side 19 løse krydsordet. Klarer du opgaven og finder løsningsordet, kan du sende det ind til os og deltage i konkurrencen om en spændende bog.

God fornøjelse og rigtig god læselyst. 'Til enhver Lejlighed' udkommer igen til marts.

Med venlig hilsen
Organisationsbestyrelsen for FællesBo

VIL DU HAVE NOGET MED I BLADET? Har du, eller kender du nogen, som bor hos FællesBo, der har en god nyhed eller historie? Så er du meget velkommen til at give et tip til kommunikationsmedarbejder Karin Nygaard Sørensen på mail: kans@faellesbo.dk eller på telefon: 96 26 58 34.

Kaj Mortensen går på pension

FællesBos administrerende direktør Kaj Mortensen har meddelt, at han går på pension den 31. januar 2023.

Stillingen som ny administrerende direktør vil blive slået op i foråret 2022, og organisationsbestyrelsen regner med, at have en ny direktør på plads omkring sommerferien, med opstart sidst på året.



Frost og sne

Vinteren er over os, og risikoen for sne og glatte veje er nu på sit højeste. Hos FællesBo er ejendomsfunktionærerne klar til at rykke ud, når frosten giver glatte fortove, trapper og veje, og ikke mindst når sneen daler. FællesBo udfører snerydning og glatførebekæmpelse efter følgende retningslinjer:

Primære områder

1. Veje og stier til boligerne
2. Trapper og adgangsveje til kældre, postkasser og skure

Sekundære områder

3. Veje og stier, som ikke har direkte adgang til FællesBos boliger
4. Parkeringspladser

Hvornår ryddes sneen?

Inden for normal arbejdstid rydder ejendomsfunktionærerne sne i den prioriterede rækkefølge.

Uden for normal arbejdstid rydder ejendomsfunktionærerne sne efter behov og kun i de primære områder. På de veje og stier, som hører under Herning Kommune, udfører kommunen naturligvis selv snerydning. Herning Kommunes retningslinjer for snerydning kan du læse mere om på herning.dk.



Udskiftning af forbrugs- målere i 3.000 boliger

FællesBo er i efteråret påbegyndt udskiftningen af forbrugsmålere i ca. 3.000 boliger. Målerne skiftes som en del af den planlagte vedligeholdelse. Med de nye målere kan man fjernaflæse forbruget.

Afdelinger, som skal renoveres i løbet af de kommende år, får skiftet målerne i forbindelse med renoveringen. Udskiftningen udføres i samarbejde med firmaet Brunata og vil vare det meste af 2022.



Bor du i en studiebolig? - Husk studiedokumentation

FællesBo har pligt til, én gang om året, at kontrollere, at de beboere, som bor i vores studieboliger er studieaktive. Når du har fuldført din uddannelse, eller vælger at stoppe dit studie af andre årsager, har du nemlig ikke længere ret til at bo i en studiebolig.

Som beboer i en af FællesBos studieboliger, modtager du derfor hvert år et kontrolskema, som du skal udfylde. Skemaet sendes ud i januar og er derfor lige på trapperne. Så hold øje med postkassen og udfyld gerne skemaet så hurtigt som muligt.



Lidt jule-nostalgi

Nisserne var løs for tres år siden. På arkiv.dk faldt vi over dette sjove billede fra julen 1958 i Herning.

Nye ansigter hos FællesBo

MORTEN KÆSELER SKOUBO, er pr. 1. november ansat som unge- og beskæftigelsesmedarbejder hos Plads Til Forskel. Morten er 31 år, bor i Herning, og kommer fra en stilling som pædagog på den sikrede behandlingsinstitution Koglen.

Hjertelig velkommen!

Velkommen i afdelingsbestyrelsen

Den 2. november var der intromøde for alle nye medlemmer, som blev valgt ind i en af FællesBos afdelingsbestyrelser ved afdelingsmøderne i 2020 og 2021. Det blev en god aften med nyttig information og gode spørgsmål.





Sæt kryds i kalenderen til kursusweekend 2022

Er du medlem af en afdelingsbestyrelse eller FællesBos repræsentantskab – så sæt kryds i kalenderen den 26. – 27. februar 2022 og glæd dig til en spændende weekend.

Husk at gavepapir skal i restaffald

December er gavernes tid. Nissegaver, adventsgaver, kalendergaver, julegaver og værtindegaver – bare for at nævne nogle af dem.

Gavepapiret indeholder ofte meget farvestof, måske lak og glimmer og er i det hele taget lavet af en meget dårlig papirkvalitet. Gavepapir kan derfor ikke genanvendes, men skal afleveres i restaffaldsbeholderen.



Julehygge i FællesBo

Julen er rykket ind hos FællesBo. I mange afdelinger lyser hyggelige juletræer op og skaber julestemning.



Porshøj



Aulum



Tolstedparken
i Gjellerup



Aulum



Elmegården



Børneteaterfestival med Plads Til Forskel

PLADS TIL FORSKEL

I begyndelsen af november åbnede Kulturelt Samråd Herning for 26. gang dørene til en masse herligt teater for børn og deres voksne. Børneteaterfestival er et par festlige dage, hvor man har mulighed for at komme gratis til teater forskellige steder i Herning Kommune. Medarbejderne fra Plads Til Forskel spillede igen i år en vigtig rolle i afviklingen i Gullestrup, på Holtbjerg og i Brændgårds-området. Og det blev en fest! Medarbejderne fortæller:

Af medarbejderne fra Plads Til Forskel

Mis med de blå øjne og Carmen og Casper i Gullestrup

I Gullestrup blev teaterstykkerne opført i den lokale sports- og kultursal, som var mørklagt til formålet. Her kunne publikum opleve "Mis med de blå øjne" og "Carmen og Casper". Begge stykker spredte smil og latter hos børnene. Mette Marie Ørnstrup fra Herning Musikskole gav en flot opvarmingskoncert med holdene fra 1. og 3. klasse fra Gullestrup Skole.

Mellem stykkerne var der også liv og glade dage i skolens klatregang, som denne dag havde fået funktion som foyer. Her afholdt medarbejderne fra Plads Til Forskel en klippe-klistre maske-workshop, så teatertemaet også levede mellem stykkerne, mens de lokale unge fritidsjobbere sørgede for slush-ice og lidt slik til alle.

I det hele taget blev det en livlig, munter dag, som tiltrak familier fra alle ender af Gullestrup. Mange børn, og måske også voksne, fik deres første teateroplevelse, og det var dejligt at se dem gå hjem på weekend med et smil på læben – og måske en følelse af at have oplevet noget nyt.

Historien om tigeren og de fremmede på Holtbjerg

På Holtbjerg kunne børnene og deres forældre opleve den sjove opsætning 'Historien om tigeren' af Dario

Fo og den lidt mere alvorlige 'De Fremmede' - begge forestillinger fra Hartmanns Teater.

Inden teaterforestillingerne gik i gang, samledes børnene til tegnekonkurrence i aktivitetshuset på Valdemarsvej, hvor der blev serveret popcorn og juice. Børnene hyggede sig og tegnede på livet løs i håb om at blive den heldige vinder af konkurrencen.

De tre bukkebruse i Aktivcentret på Brændgaard

I Aktivcentret på Brændgaard var 30 spændte børn mødt ind til opførelsen af en ny fortolkning af 'De tre bukkebruse'. Heldigvis er der god plads i Aktivcentret, hvor en medarbejder og en frivillig hjalp til på dagen.

Inden forestillingen fik alle børn en slikpose hver og deltog i forskellige aktiviteter, som Aktivcentret havde arrangeret.

Vi er fra Plads Til Forskel, i samarbejde med de andre frivillige aktører, utroligt glade for at få muligheden for at være med til at give børnene en god oplevelse i alle tre områder, og vi glæder os allerede til børneteaterfestival til næste år.

9 gode råd til at undgå brand i julen



Juledekorationer, adventskranse og juletræer kan være de rene brandbomber. Læs, hvordan du undgår brand i julen, og få gode råd til, hvordan du slukker branden, hvis den alligevel opstår.

Der er mange flere brande i private hjem i december måned, så der er god grund til at holde et vågent øje med adventskrans og juledekoration, så du undgår at blive et nummer i statistikken.

Epinion har lavet en undersøgelse og fundet ud af, at omkring 60.000 danskere hvert år oplever en brand i deres hjem, som de selv får slukket. Regner man de brande med, er der hvert år mere end 6.800 brande i december måned - ca. 1.300 mere end gennemsnittet.

- 1. Gå aldrig fra et rum, hvor der er stearinlys tændt**
Lav adventskranse og juledekorationer med omtanke. Sæt stearinlys, så de ikke kan antænde gran og tørre grene, når de brænder ned.
- 2. Brug selvslukkende lys eller lysmanchetter af stanniol i adventskrans og juledekoration**
Selvslukkende lys og lysmanchetter af stanniol minimerer risikoen for, at stearinlyset antænder gran, mos m.m., når lyset brænder ned. Behandl desuden adventskrans og juledekoration med et brandhæmmende middel, der nedsætter risikoen for brand. Brandhæmmende midler kan købes i byggemarkeder. Du skal dog stadig have juledekorationen under opsyn.
- 3. Stil ikke levende lys i nærheden af noget let antændeligt**
Sørg for, at dine levende lys ikke står i nærheden af gardiner og andet let antændeligt, der kan blæse eller vælte ind i lyset. Sørg også for, at mindre børn, hunde og katte ikke kan nå dem. Brug evt. LED-lys i stedet.



4. Hold øje med maden, når du tilbereder den

Vær opmærksom på maden, mens du tilbereder den, og sørg også for at holde øje med ovn og gryder, der skal stå og simre i længere tid. Hold øje så længe ovn eller blus er tændt, og sluk det hele når du forlader huset.

Hvis der går ild i en gryde eller i en pande med brændende fedtstof, skal du lægge låg på gryden, hvis det er muligt. Du kan også kvæle ilden med et brandtæppe, eller bruge en pulversslukker. Brug aldrig vand til at slukke brændende fedtstof. Husk at slukke for kogepladen.

5. Hav slukningsmidler stående

En blomsterforstøver eller en vandkande med spred er ofte nok til at slukke brande i adventskranse og juledekorationer. En spand vand er rigtig god til at slukke ilden, hvis der opstår brand. Men der findes også mini-brandslukkere.

6. Stil mindst én spand vand ved siden af juletræet

Bruger du levende lys på juletræet, så hav en spand vand og en gulvklud parat ved siden af juletræet, når du tænder det. Det kan også være en 2 kilo pulversslukker. Det vigtigste er, at du er parat til at slukke branden, hvis der skulle gå ild i dit juletræ.

7. Sørg for, at juletræet er friskt

Opbevar juletræet udendørs, indtil det skal bruges. Stil det i en juletræs fod, der kan fyldes med vand. Tjek vandstanden dagligt – og fyld efter.

8. Brug selvslukkende lys i juletræet

Hvis du vil bruge levende lys på juletræet, bør du vælge en selvslukker-variant. Placér lysene, så der ikke er mulighed for, at gran og pynt bliver antændt. Du kan også vælge elektriske lys.

9. Montér røgalarmer

Sørg for, at du har installeret røgalarmer i dit hus. Tjek, at de er monteret korrekt, og at de virker.

Kilder: Bolius.dk og Beredskabsstyrelsen

Varmestuen er mit andet hjem



I Afdeling 106, Sønderager, bor Anne Viese. Det har hun gjort i foreløbig 19 år, og det har hun været rigtig glad for. Hvordan hun kom til at bo lige netop her, vender vi tilbage til. Anne, som egentlig er døbt Anne Grethe, er født og opvokset i Øland, en lille by ved Brovst i Vendsyssel. Anne er 69 år, men sådan virker hun ikke, for hun er både aktiv, rørig og ung af sind.

Af Tine Alexandersen

Anne havde en god og tryk barndom, og hun kunne godt lide at gå i skole, så hun fortsatte til og med 10. klasse. Men omstændighederne gjorde, at Anne blev tidligt voksen.

– Jeg fik mit første barn, da jeg var 17 år gammel. Da boede jeg hjemme, og arbejdede som ung pige i huset hos en lærerinde. Det gik nu meget fint, og der var ingen løftede øjenbryn dengang, selv om jeg var alenemor til min søn. Jeg har fem børn mere. I alt to piger og fire drenge samt 11 børnebørn. Og hertil kommer alle ”mine børn” nede i varместuen.

Hellere være alene

Efter nogle år som alenemor mødte Anne en ny mand, som hun blev gift med. De bor først i Aabybro og senere i Biersted.

– Jeg fik tre børn mere med min mand, men efter nogle år blev vi skilt. Han var meget ude at rejse, og når han endelig var hjemme, drak han, og det ville jeg ikke have. Det skulle børnene ikke stå model til, så ville jeg hellere være alene, fortæller Anne.

Tiden går, og Anne møder igen en mand. Parret flytter til Aalborg Øst, og med ham får hun yderligere to børn. I en periode arbejdede Anne som hjemmehjælper i området. Men parforholdet var ingen succes.

– I slutningen af halvfemserne fik jeg så en god ven, som jeg mødte gennem noget familie. Han boede i Bording. Jeg tænke, at nu må det da kunne lykkes at få det til at fungere i et parforhold, så jeg flyttede fra Aalborg ned til ham i Bording. Men det gik desværre også galt, og jeg blev smidt ud af huset. Så stod jeg dér, uden et sted at være, og jeg kom så på et krisecenter. Men der kunne jeg ikke blive, for det handlede ikke om vold eller den slags. Så efter et par nætter, blev jeg sendt til varместuen hos Blå Kors i Bethaniagade i Herning.

Lejlighed på Sønderager

– Det var lidt skørt, for jeg havde hverken problemer med alkohol, stoffer eller noget af den slags, men der var bare ikke andre steder, jeg kunne være. Så jeg blev installeret ovenpå, hvor varместuen har et herberg. Der var jeg et par nætter. Men så fik piben godt nok en anden lyd, og lederen af varместuen Henning Nielsen sagde: ”Nej Anne, den går ikke! Du er nødt til at blive hos os i køkkenet. Jeg finder et sted til dig, hvor du kan bo.” I første omgang kom jeg over på den anden side af gaden, hvor Henning havde en ven, der arbejdede i

varместuen, og som havde et ledigt værelse, hvor jeg kunne bo. Efter nogle måneder fandt Henning så denne lejlighed på Sønderager til mig, og næste år har jeg boet her i 20 år, siger Anne.

Storebror og lillesøster

Henning Nielsen var den første leder, Anne havde i varместuen. Han havde den idé, at de to skulle være søskende for hinanden. Henning skulle være storebror, og Anne skulle være lillesøster.

– Henning har gjort så meget for mig, fuldstændig som en god storebror ville gøre. Han sørgede for lejligheden og det frivillige arbejde i køkkenet. Han kunne bare se, at jeg passede ind der. Og det var også ham, der hjalp mig til at få førtidspension i sin tid. Han var en helt fantastisk leder, og jeg savner ham meget. Han holdt for nogle år siden, men heldigvis ved jeg, at han har det godt, for jeg har stadigvæk kontakt med ham. I dag er han flyttet tilbage til sin hjemstavn, Thy. Men jeg vil nu sige, at den leder, vi har i dag, også er rigtig dejlig.

Fra Anne til Annemor

Gennem årene i varместuen hos Blå Kors har Anne altid arbejdet i køkkenet. Hun passer også brugerne, hvis der er nogle, der har behov for det. Snakker med dem og serverer mad for dem. Og det var brugerne, som begyndte at kalde hende for Annemor.

– Jeg arbejdede i mange år næsten fuld tid hernede – lige som det lønnede personale. Sidste år fortalte jeg så, at jeg ikke ville arbejde her så meget længere. Jeg arbejder stadig i køkkenet, men ikke så meget som tidligere. Desuden holder jeg en ugentlig fridag og arbejder ”kun” fra klokken ca. 10.30 til ca. 16.00 de øvrige fire dage. Jeg bruger rigtig meget tid i varместuen, og det bliver virkelig værdsat både af vores leder, af brugerne og af personalet. De mener alle sammen, at jeg skal fortsætte de næste 20 år, men det tror jeg nu ikke. Jeg er ikke 20 år længere, og selv om jeg er frisk og rørig nu, skal jeg jo også passe på mig selv, forklarer Anne.

Ikke så mundlam som tidligere

Blå Kors og varместuen er bygget sådan op, at der er seks værelser på første sal, hvor man kan bo. Man skal visiteres for at komme til at bo der, og der kan man så bo i en periode, før man forhåbentlig kan komme ud og bo i sin egen lejlighed.

Alle de øvrige brugere, der kommer, er folk, som ikke har andre steder at gå hen. Nogle er hjemløse, andre er

ensomme. Så kommer de her og får lidt snak, noget at spise, måske et bad og hvad de nu ellers kommer for. – Men hvis de laver tossestreger, som jeg kalder det, så siger jeg det altså til dem. Så synes de, jeg er skrap. Men det er der ikke noget at gøre ved. De plejer at sige: ”Du er godt nok skrap, Annemor, men vi kan godt li’ dig alligevel”, fortæller Anne med et smil. Hvis jeg synes, de trænger til et bad, så siger jeg det til dem! Så kan de betale en 20’er og låne et håndklæde og tage et tiltrængt bad. Eller også kan de gå hjem til sig selv og gå i bad. Jeg er ikke så mundlam, som jeg var tidligere. Nu siger jeg min mening, og det respekterer de mig for.

– Det er også sådan, at hvis de finder ud af, hvornår jeg har fødselsdag, så får jeg et kort, et stykke chokolade eller en anden ting. Det er der godt nok mange, der har gjort. Ligeledes får jeg en lille hilsen til jul. Det er så pænt af dem.

Cirka 100 brugere om dagen

Ud over de seks, der bor der, kommer der sådan cirka 100 brugere om dagen. De har en betalingsaftale, så de bliver trukket i deres førtidspension, kontanthjælp eller hvad de får, men til gengæld kan de få noget mad i varместuen. Nogle får morgenmad, andre får middagsmad.

– Vi laver både smørrebrød, sandwich og et måltid varmt mad. Så de kan få lige det, de har lyst til. Fra kl. 12-14 kan de komme og få serveret et måltid varmt mad – og få flere gange, hvis de kan spise det. Det koster 35 kroner. Senere pakker vi det i portioner, som de ligeledes kan købe for 35 kroner pr. stk., og så kan de selv varme det. Enten i vores mikroovn – eller hjemme hos dem selv.

6 skarpe til Anne

Den største begivenhed i mit liv

Da jeg fik mit første barn

Mit yndlingssted

Alanya i Tyrkiet. Der har jeg været fire gange, på det samme sted og det samme hotel

Min livret

Jeg kan godt lide både flæskkesteg med rødkål og gammeldags oksesteg

Min favoritmusik

Det må være ”Tonight”

Min favoritbog

Jeg læser ikke rigtig bøger, men i stedet Hjemmet og Ude & Hjemme

Mit favorit rejsemål

Det er Tyrkiet



” 2017 blev jeg indstillet til ”Årets Frivillige” i ugebladet Hjemmet af et ægtepar, der kom og hjalp til jul nede i varместuen

”Årets Frivillige”

– Varmestuen betyder rigtigt meget for mig. Og jeg kan godt finde på at gå derned, også når jeg har fri. Det har været mit andet hjem i mange år, og jeg holder rigtig meget af dem alle sammen. De er søde til at hjælpe mig, også kontorpersonalet, hvis jeg har brug for hjælp til et eller andet. Jeg har altid holdt jul og nytårsaften der. I 2017 blev jeg indstillet til ”Årets Frivillige” i ugebladet Hjemmet af et ægtepar, der kom og hjalp til jul nede i varместuen. Da jeg pludselig blev kontaktet af Hjemmet, blev jeg helt forvirret, for jeg kendte ikke noget til indstillingen. Men jeg blev udvalgt og kåret til Årets Frivillige, og jeg fik en julekurv, et gavekort på 1.750 kr. og en smuk julebuket. Hold op, tænkte jeg. Og i sammenhæng med det, kom der en journalist for at interviewe mig til en artikel i bladet – og en fotograf. Så det var rigtigt fint. Og her i sommers var der en rigtig fin artikel med mig i Herning Folkeblad. Det var i anledning af mit 20 års jubilæum i varместuen.

– Jeg har altid gået meget op i frivilligt arbejde og at gøre en forskel for andre. Og nu, hvor jeg har fået en ugentlig fridag, har jeg tænkt på at tage over på Aktivcentret på Brorsonsvej og hjælpe lidt til der. Tirsdag eftermiddag har de nemlig brug for lidt hjælp til at brygge kaffe og den slags, når de har et fast arrangement. Det, synes jeg, kunne være rigtig hyggeligt, og jeg skal i hvert fald ikke gå i stå herhjemme indenfor mine egne fire vægge, understreger Anne.

Alle tatoveringer har en historie

Anne har nogle iøjnefaldende udsmykninger på sine arme. Farvestrålende tatoveringer pryder begge hånder og arme, men også andre dele af kroppen, som er skjult af tøjet her på en småkølig novemberdag.

– Jeg har rigtig mange tatoveringer, cirka 75 stykker i alt. Det startede, da jeg boede i Aalborg Øst, hvor en veninde udfordrede mig til at få en tatovering. Jeg tror ikke, hun regnede med, at jeg turde. Men det gjorde jeg, og så fik jeg lavet en rose. Siden er det jo blevet til mange flere. Her i Herning har jeg en fast tatovør, og hun er utrolig sød og dygtig. Det er ikke store tatoveringer, men de betyder noget for mig alle sammen. Hver eneste af dem har sin egen historie. Jeg har f.eks. en, der fortæller om, da jeg startede i Blå Kors.

Jeg har også lige fået lavet en i anledning af mit 20 års jubilæum. Til mit jubilæum fik jeg lidt penge af brugerne, og én af dem tegnede så tatoveringen. Den sidder på venstre baglår. Og lige nu har en bruger tegnet en japansk koi-fisk til mig, som jeg skal have lavet. Jeg synes, det er så fint med sådan nogle personlige tatoveringer, og de betyder meget for mig, fordi det er brugerne selv, der har lavet mange af dem til mig, både digte, blomster og andre fine ting, smiler Anne.

Der er dog nogle af dem, som intet har med brugerne at gøre. De fortæller til gengæld en historie om nogle andre af Annes interesser.

– Den ene er fodboldklubben FC Barcelona. Anne følger med i, hvordan det går med klubben, og hun har dels mange souvenirs med Barcelona, Messi og Neymar på, men altså også et par tatoveringer.

Den anden interesse, der bliver afsløret af Annes tatoveringer, er orkestrene 'Jan og Sunnyboys' og 'Tonight'. Anne har fulgt begge bands i mange år, og danset til dem et utal af gange.

– Jeg havde en god ven, som elskede at danse, og han tog mig med til bal, når det var muligt. Så dansede vi af hjertens lyst, og det var tit Jan og Sunnyboys og senere Tonight, der spillede op. Desværre eksisterer ingen af orkestrene længere, men det gør de så alligevel på min arm. I dag er der en af fyrene fra Jan og Sunnyboys, Henrik, som har startet et nyt orkester op, og dem tænker jeg da, jeg skal ud at danse til.

– Jeg er også en meget stor fan af Elvis Presley, og jeg har haft alle hans film og cd'er. Den kop jeg sidder med her, med et fint billede af Elvis på, har jeg faktisk fået nede på varmestuen. Vi havde fået en masse kopper indleveret, og der var denne her iblandt. Jeg fik så lov til at tage den med mig hjem. Men jeg har nu også en kop med Messi på ude i køkkenet, griner Anne.

Spændt på genhusningen

Alt i alt er Anne godt tilfreds med tilværelsen. Hun har ingen problemer med at bo alene, og hun er meget glad for sin lejlighed på Sønderager.

– I al den tid, jeg har haft egen lejlighed her i Herning, har jeg boet her på Sønderager. Det har jeg altid været meget glad ved, men jeg er noget spændt på at skulle genhuses, når lejlighederne skal renoveres. Og om jeg kommer tilbage hertil eller måske kan få en tilsvarende lejlighed nede ved jorden. Det kunne være rart, men jeg vil jo godt nok komme til at savne min udestue med den fantastiske udsigt, slutter Anne.



” **Jeg synes, det er så fint med sådan nogle personlige tatoveringer, og de betyder meget for mig**

www.fællesbo.dk er blevet webtilgængelig og har fået nyt design

Cirka hver femte dansker lever med et handicap eller særlige behov, der gør, at de kan have svært ved at bruge hjemmesider, hvor webtilgængeligheden ikke er i orden.

Almene boligorganisationers hjemmesider skal derfor, ligesom offentlige hjemmesider, bygges op, så de er tilgængelige for alle. Også for personer, der har svært ved at se, er ordblinde, farveblinde, lamme, har musearm, svært ved at koncentrere sig eller andet. Det er en regel, som er trådt i kraft i løbet af de sidste par år.

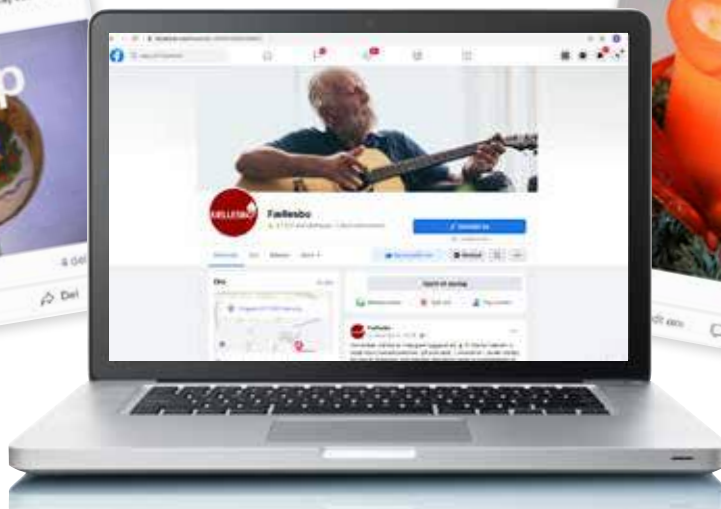
FællesBos hjemmeside er nu blevet webtilgængelig. Indholdet på siden er præcis det samme som før, men designet er blevet ændret. Rent praktisk er indholdet lagt over i et nyt system, der bedre kan håndtere, når blinde eller svagtseende f.eks. skal have læst tekst højt fra siden med deres skærmlæser, eller at en person, der har svært ved at styre en mus, nemmere kan tappe sig igennem teksten via tastaturet.

Hjemmesiden har fået nyt design



Følg FællesBo på facebook

- Nyheder fra FællesBo
- Billeder fra din afdeling
- Konkurrencer
- Og meget mere



Følg os på www.facebook.dk/fællesbo



Se FællesBos film om affaldssortering

Tag et kig på filmene på www.fællesbo.dk og FællesBos og Plads til Forskels Facebook-sider.

Den nye affaldsordning betyder, at vi skal sortere vores affald på en anden måde, end vi har været vant til. Det kræver lidt tilvænning og en eller to ekstra affaldsbeholdere inde i dit køkken. Det kan også være svært at finde ud af, hvor rene tingene skal være, for at de må puttes i beholderen til metal, plast og mad- og drikkekartoner.

Derfor har vi i samarbejde med Plads Til Forskel og Boligselskabet Fruehøjgaard produceret en film, som skal hjælpe dig og dine naboer med at blive klogere på affaldssortering. Filmen er lavet på 5 forskellige sprog, og vi har været så heldige, at flere af vores beboere har sagt ja til at formidle budskabet i filmene.

Er du løbet tør for poser til madaffald, så husk at disse kan hentes gratis på:

- Alle Kommunens Genbrugspladser
- Alle Kommunens biblioteker
- Borgerservice
- Alle Kommunens aktivitetscentre

Modtager du hjemmehjælp eller får du mad via "Dit lokale køkken", kan du få poserne derigennem.



Hvad sker der egentlig med madaffaldet?

Når skraldemanden henter dit madaffald, bliver det afleveret i en kompressor på en omlasterstation ved Herning Genbrugsplads. Når containeren er fyldt, bliver den kørt til affaldsselskabet AFLD i Fæsteholt.

Her bliver alle poserne med madaffald kørt igennem en opskærer, hvor poserne bliver skåret op. Efterfølgende bliver madaffaldet most gennem en sigte, som sorterer plastikposerne fra.

Madaffaldet, også kaldet pulpen, opsamles og køres til et bioenergianlæg i Sinding. Her udnyttes det i første omgang til biogas, og restproduktet kan anvendes som gødning på markerne.

Plastikposerne samles fra, men der arbejdes i øjeblikket på at de kan genanvendes. Udfordringen er, at de bærer lugt fra madaffaldet. Derfor bliver de på nuværende tidspunkt brændt med restaffaldet.

Kilde: Genbrug og Affald, Herning Kommune

På mit bord lige nu



Det er meget vigtigt for FællesBo at yde jer beboere en god service. En professionel organisation er ét af fokusområderne i vores Vision & Mission 2018 – 2022. For at få en pejling af, hvordan det går, har vi netop gennemført en tilfredshedsundersøgelse for at måle jeres tilfredshed med vores service og afklare, hvad god service er for den enkelte. Undersøgelsen er foretaget blandt alle beboere, der er tilmeldt elektronisk post, og du kan læse mere om resultatet i næste beboerblad.

Det går fremad med de 49 genhusningsboliger, som i øjeblikket opføres på Sønderager og Porshøj. Boligerne opføres for at sikre, at vi har den kapacitet, der skal til, når vores syv renoveringer er i gang, og behovet for genhusningsboliger vil være på sit højeste. Boligerne bliver 65 m² og får tre rum, og vi ved fra erfaringer fra Rosenholm, at de beboere, som i en periode har boet i boligerne, har været meget tilfredse. De 27 boliger på Sønderager skulle have stået færdig i slutningen af året, men på grund af små udfordringer, bliver slutdatoen rykket til januar. Boligerne på Porshøj i løbet af foråret.

Vi ved, at genhusning kan fylde meget for jer, hvis boliger skal renoveres. Det er en stor omvæltning at skulle flytte fra sin bolig. FællesBos genhusningsrådgivere Mette og Tina gør alt, hvad de kan for at finde den bedst mulige løsning for jer alle.

Har du mange tanker om din økonomi, når din bolig skal renoveres, så kan FællesBo også hjælpe. Du har mulighed for at få en snak med Rebecca og Lars fra vores projekt 'Mennesket i Midten'. De kan f.eks. hjælpe med budget og overblik over din kommende økonomiske situation og undersøge dine muligheder for boligstøtte.

I takt med, at det er blevet koldere, og vi er mere indendørs, er smitten med COVID-19 steget. Derfor anbefaler Sundhedsstyrelsen igen, at mundbindet tages i brug indendørs på steder, hvor mange mennesker samles, og hvor der ikke kan holdes afstand. Vi glæder os derfor stadig til at tage imod jer i BoligButikken – bare husk mundbindet.

Tak for et godt år til beboere, samarbejdspartnere og medarbejdere. I ønskes alle en rigtig glædelig jul og et godt nytår.

Venlig hilsen
Kaj Mortensen



Fælles Fremtid

Læs mere...
om de forskellige
helhedsplaner på
www.fællesfremtid.dk

FællesBo renoverer over en årrække omkring 2000 af organisationens 5000 boliger.

Projekterne er samlet under navnet Fælles Fremtid, og du kan i hvert nummer af 'Til enhver Lejlighed' læse nyheder om og status på, hvordan de forskellige projekter skrider frem

Af Karin Nygaard Sørensen

Projektlederne fortæller:

Afd. 021 Gormsvej

Det endelige udbudsmateriale for renoveringen af Gormsvej sendes i licitation til februar. Ud fra licitationen finder vi den totalentreprenør, som efterfølgende skal færdigplanlægge og gennemføre renoveringen. FællesBos genhusningsrådgivere begynder genhusningssamtaler med beboerne i starten af 2022.

Afd. 024 Valdemarsvej/Thyrasvej

Projekteringen er færdig, og projektet er sendt i udbud for at finde den bedste entreprenør. Vi forventer, at dette falder på plads i løbet af første kvartal 2022. FællesBos genhusningsrådgivere har haft personlig kontakt med alle beboerne i etape 1 for at finde en god løsning, når de skal flytte ud.

Afd. 016 Sjællandsparken

Arbejdet med Sjællandsparkens helhedsplan har nået en vigtig milepæl. Opgaven som totalrådgiver på projektet har været i udbud. Arkitekt- og ingeniørfirmaet Norconsult blev valgt som rådgiver. Norconsult skal blandt andet varetage byggestyringen og følge byggesagen til dørs. Norconsult er også rådgiver på renoveringen af Fredbovej og Anemonevej i Sunds. Beboerne i Sjællandsparken vil i den kommende periode kunne møde rådgiverne i afdelingen, når de udfører supplerende undersøgelser og opmålinger.

Afd. 019 Mindeparken og 104 Fredhøj

Mindeparkens og Fredhøjs helhedsplaner er også sendt i udbud for at finde en bygherrerådgiver. Vi forventer at have en underskrevet kontrakt med en rådgiver sidst i januar, for begge afdelinger. Efter kontraktindgåelsen vil bygherrerådgiveren gå i gang med at forme projekterne, så de kan udbydes til en entreprenør.

Afd. 106 Sønderager

For Sønderager er der også via udbud fundet en totalrådgiver. Det blev Erik Arkitekter. Erik Arkitekter er gået i gang med projekteringen og skal varetage byggestyringen og følge byggesagen til dørs. Beboerne på Sønderager vil i den kommende periode kunne møde rådgiverne i afdelingen, når de udfører supplerende byggetekniske undersøgelser og opmålinger. Den 30. november blev der afholdt workshop om ønsker til de kommende udearealer. Alle beboere i afdelingen var inviteret.

Afd. 107 Porshøj

Kuben Management er efter et udbud blevet tildelt opgaven som bygherrerådgiver på sagen. Kuben Management er så småt i gang med at forme projektet, og beboerne på Porshøj vil opleve mere aktivitet end tidligere i afdelingen. Der vil løbende komme folk forbi for at besigtige, undersøge og opmåle afdelingen. Kuben skal som bygherrerådgiver gøre projektet klar til at blive udbudt som en totalentreprise. Vi forventer, at udbuddet er klar i slutningen af 1. kvartal 2022.

Afd. 210 Fredbovej

Renoveringen af Fredbovej i Sunds er godt i gang. De 18 boliger totalrenoveres, og beboerne er genhuset. Håndværkerne lægger i øjeblikket gulve og skifter vinduer, og maleren er i gang med spartling af vægge og lofter.

Afd. 231 Anemonevej

Renoveringen af Anemonevej i Aulum er godt i gang. Arbejdet udføres primært udendørs med sandblæsning og pudsning af facaderne og reparation af tage. Der etableres kvist på 14 mindre boliger for at skabe mere lys og rum. Beboerne i disse boliger er genhuset.

Afd. 230 Kløvervej og Markvænget, afd. 233 Rosenvænget, afd. 401 Vestparken og afd. 530 Vestergade

FællesBo har i samarbejde med to rådgivere, og bestyrelserne i afdelingerne, udarbejdet foreløbige helhedsplaner for de fire afdelinger. Planerne er sendt til Landsbyggefonden, som har bekræftet modtagelsen og meddelt, at de forventer at komme på besøg og besigtige afdelingerne i foråret 2022. Herefter kan vi arbejde videre med endelige helhedsplaner for afdelingerne.

FællesBos helhedsplaner udskydes ikke

Af finansloven 2022 fremgår det, at regeringen vil udskyde renoveringsprojekter for ca. 2 mia. kr. i den almene boligsektor.

FællesBo har ved redaktionens slutning været i dialog med Landsbyggefonden, som oplyser, at udskydelsen ikke vedrører FællesBos syv helhedsplaner – afd. 16, 19, 21, 24, 104, 106 og 107.

Det sker i bestyrelseslokalet

84 gode afdelingsmøder blev det til i år. Vi i organisationsbestyrelsen fik igen i år mulighed for at sende en repræsentant til næsten alle, og det har givet os et godt indblik i, hvad der rører sig i FællesBo og møde nogle af jer beboere. Tak for den positive modtagelse vi har fået hele vejen rundt.

Velkomst til nye afdelingsbestyrelsesmedlemmer

Når man bliver valgt ind i en afdelingsbestyrelse som nyt medlem, kan man godt være lidt på bar bund i starten. Selvfølgelig har de garvede medlemmer af bestyrelserne et ansvar for at give nye medlemmer en god velkomst og hjælpe dem ind i sagerne, men som organisationsbestyrelse har vi også en interesse i, at beboerdemokratiet fungerer bedst muligt.

Vi inviterede derfor alle nye bestyrelsesmedlemmer fra 2020 og 2021 til en introduktionsaften på kontoret i Nygade den 2. november. Knap 40 nye medlemmer dukkede op, og vi havde en rigtig god snak om, hvilke opgaver, de nu står overfor, og hvilke kompetencer, de får brug for.

Aftenen forløb meget fint, og ud fra en lille spørgeskemaundersøgelse, der efterfølgende blev foretaget, var der stor tilfredshed med arrangementet. De nye bestyrelsesmedlemmer føler sig klar til at gå i gang med arbejdet i deres bestyrelser. Sådan!

Fokus på FN's 17 verdensmål

Alle har efterhånden hørt om FN's 17 verdensmål. Målet er, at FN's 193 medlemslande skal arbejde på helt at



HUSK HVIS DU VIL VIDE MERE...

om organisationsbestyrelsens arbejde, kan du finde dagsordener og referater af bestyrelsesmøderne på www.faellesbo.dk.

afskaffe fattigdom og sult i verden, reducere uligheder, sikre god uddannelse og bedre sundhed til alle, anstændige jobs og mere bæredygtig økonomisk vækst.

I arbejdet med FællesBos strategi og målsætninger for 2023 – 2027 vil og kan vi ikke komme uden om verdensmålene. Følgegruppen, som vi har nedsat til at arbejde med strategien, har allerede haft de første møder, og vi er enige om, at verdensmålene skal spille en rolle i de fremtidige planer. Vi har de seneste år allerede arbejdet med bæredygtige boliger i vores nybyggerier på Kastanievej i Sunds og i Teglparken i Herning. Vores mål er nu, at vi intensiverer indsatsen og opstiller flere konkrete mål med ambitioner inden for FN's Verdensmål.

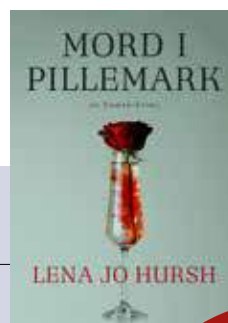
Ny administrerende direktør

Som du måske har læst her i bladet, har FællesBos administrerende direktør valgt at gå på pension fra januar 2023. Processen med at få ansat en kvalificeret og god direktør, til at efterfølge Kaj, er derfor gået i gang. Der er nedsat et ansættelsesudvalg, som i samarbejde med en ekstern konsulent skal finde den bedste direktør til FællesBo.

Nu hvor året går på hæld, vil vi slutte med at ønske alle beboere en rigtig glædelig jul og et godt nytår med tak for et godt samarbejde i år.

Venlig hilsen
Organisationsbestyrelsen for FællesBo

FællesKryds



Vind en god krimi

Lena Jo Hursh er noget så sjældent, som en krimiforfatter, som har boet alment hele sit liv – og hun elsker det. Det kunne vi ikke stå for, så hvis du løser krydsordet og deltager i konkurrencen, så kan du vinde hendes første krimi 'Mord i Pillemark' til en værdi af ca. 200 kr.

Krydsordsløsningen skal være os i hænde senest 21. februar 2022. Send løsningen til FællesBo, Nygade 20, 7400 Herning i en kuvert mærket 'Krydsord'. Eller send løsningen på en mail til kans@faellesbo.dk. Vinderen får direkte besked, og løsningsordet kan læses i næste udgave af 'Til enhver Lejlighed'. Præmien kan ikke ombyttes til penge. Ansatte ved FællesBo må ikke deltage i konkurrencen.

Vinder af krydsordet
 i "Til enhver Lejlighed"
 i september var:
 Jesper Olesen
 fra Herning.

				4	FOR-ENER	IN-STRUMENT	50	BØLGE	APPARAT	BO	SPANIEN		LEDIGT	
				LYS-GLIMT										
				FRA	2		TRÆNE PERIODE				MÅLER PAPERGØJE			
				1 →					SPANSK MALER BLOMSTRE					
				50		LAGT SAMMEN BUNDT				7				
	SPORTS-UDØVER	KORT	GRAM	SAL	2	HURTIG	BAG REDSKAB			BINDE-ORD DYR		BÅD-UDSTYR		
HEN-RYKKE								DYR TRÆ		BRUTAL KIGGE				
RØG			IND-STILLE TALJE		3		IDET SKRÆM-ME		NAV-NLIG OPHÆNG					
KILO		HØFLIG TALORD			5		KIGGE OLMT TRÆ					MI OVER-RASKET		
GÅR OP						TOPPRÆ-STATION PUKLE				OMTALE JULE-BAG				
FINDES			PLADE KULØRTE			MÅNEDS-FORK. MALER		DRIK SJOV		8		INDÆDT		
TOV	9			DYR BESTAND-DEL			EFTER MIDDAG KORN		GRÆSK TEGN LEVN					
		KLIRRE MOREDE SIG						6				REX BÆSTET		
PALAD-SER	12						HOLDE RED-SKABER	1			STRESS SANG			
MÆRKE				BRUG-BAR RETNING					FLAIR GANG			VOKSE		
LIGA-TUR		STRUDS FISK				VINK DESSERT			HÅRD KLASSE			11		
HELTE-GER-NING				MÅL FEM			10			ØBO VEST				
LÆR-LING									DIREKTE	4		ET PAR		

FællesBo ønsker alle en

*Glædelig jul og
godt nytår*



Vi holder lukket mellem jul og nytår og åbner igen mandag 3. januar 2022.

Kontoret er åbent torsdag 23. december 2021 fra kl. 10.00-12.00.

Nygade 20 📍 7400 Herning 📞 Tlf: 96 26 58 58 🌐 www.faellesbo.dk

FÆLLESBO 
ENESTÅENDE HJEM TIL LEJE